



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

प्राधिकृत प्रकाशन

वर्ष ८, अंक १८]

गुरुवार ते बुधवार, जुलै १४-२०, २०२२/आषाढ २३-२९, शके १९४४

[पृष्ठे ३, किंमत : रुपये ११.००

स्वतंत्र संकलन म्हणून फाईल करण्यासाठी प्रत्येक विभागाच्या पुरवणीला वेगळे पृष्ठ क्रमांक दिले आहेत.

भाग एक-अ-नागपूर विभागीय पुरवणी

(भाग चार-ब मध्ये प्रसिद्ध करण्यात आलेले आहेत त्यांव्यतिरिक्त) केवळ नागपूर विभागाशी संबंधित असलेले महाराष्ट्र जिल्हा परिषदा व पंचायत समित्या, ग्रामपंचायती, नगरपालिका बरो, जिल्हा नगरपालिका, प्राथमिक शिक्षण व स्थानिक निधी लेखापरीक्षा अधिनियम या अन्वये काढण्यात आलेले आदेश व अधिसूचना.

भाग १-अ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ५०.

अध्यक्षा, नगर पंचायत, यांजकडून

प्रारूप विकास योजना कुही, महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम २६(१) अन्वये प्रसिद्धीकरण.

क्रमांक नपंकु-डीपी-१८१२-२०२२.—

ज्याअर्थी, महाराष्ट्र शासनाची अधिसूचना क्रमांक एमयुएन-२०१४-प्र.क्र. ९८-नावि-१८, दिनांक १९ मार्च २०१५ अन्वये नागपूर जिल्ह्यातील मौजा कुही या महसुली गावाचे क्षेत्राकरिता नगर पंचायत, कुही गठीत केलेली आहे. आणि ज्याअर्थी, नियोजन प्राधिकरण म्हणून कुही नगर पंचायतीने सर्वसाधारण सभा ठराव क्रमांक ५१, दिनांक २७-२-२०१८ अन्वये दिलेल्या मंजूरीनुसार महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम २३(१) अन्वये (कलम २१(२) सह) प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून नगर पंचायतीच्या मूळ हद्दीमध्ये अंतर्भूत मौजा कुही या क्षेत्राची विकास योजना तयार करण्याचा इरादा महाराष्ट्र शासन राजपत्र भाग एक-अ नागपूर विभागीय पुरवणी, दिनांक २६ एप्रिल-२ मे, २०१८ मध्ये तसेच दैनिक तरुण भारत (मराठी) व दैनिक हितवाद (इंग्रजी) या वृत्तपत्रात दिनांक २० एप्रिल २०१८ ला प्रसिद्ध केलेली आहे.

आणि ज्याअर्थी, महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम २४ अन्वये नेमलेल्या नगर रचना अधिकारी, यांनी उपरोक्त क्षेत्रातील विद्यमान जमीन वापर नकाशा उक्त अधिनियमाचे कलम २५ अन्वये नियोजन प्राधिकरणास (नगर पंचायत, कुही) दिनांक १६ जानेवारी २०१९ रोजी हस्तांतरित केलेला आहे. आणि प्रारूप विकास योजना दिनांक १३ जून २०२२ रोजी कुही नगर पंचायतीस उक्त अधिनियमाचे कलम २६(१) अन्वये प्रसिद्ध करणेस्तव सादर केलेली आहे.

आणि ज्याअर्थी, कुही नगर पंचायतीचे विशेष सभा ठराव क्र. २, दिनांक ४-७-२०२२ अन्वये कुही नगर पंचायतीने प्रारूप विकास योजना अहवालासह उक्त अधिनियमाच्या कलम २६(१) अन्वये प्रसिद्ध करणेस्तव मंजूरी दिलेली आहे.

त्याअर्थी, आता, उक्त अधिनियमाच्या कलम २६(१) अन्वये प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून कुही नगर पंचायत क्षेत्राची विकास योजना व अहवाल तयार करण्यात आलेला आहे. त्याकरिता राजपत्रात नोटीस प्रसिद्ध केल्यापासून तीस (३०) दिवसांच्या कालावधीत

जनतेकडून सूचना/आक्षेप मागविण्यात येत आहेत. सूचना/आक्षेप मुख्याधिकारी, नगर पंचायत, कुही यांचे कार्यालयात कार्यालयीन कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत पोहोचणे आवश्यक आहे. जेणेकरून उक्त विकास योजना उक्त अधिनियमाचे कलम ३० अन्वये शासनास मंजुरीस्तव सादर करणेपूर्वी प्राप्त आक्षेप सूचनांवर आवश्यक विचार होईल.

तसेच, उक्त अधिनियमाचे कलम २६(१) अन्वये प्रारूप विकास योजना नकाशा व अहवालाची प्रत कार्यालयीन कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत जनतेस निरिक्षणासाठी उक्त सूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिद्ध झाल्यापासून तीस (३०) दिवसांपर्यंत खालील कार्यालयात उपलब्ध असेल.

(१) मुख्याधिकारी, नगर पंचायत कार्यालय, कुही.

(२) सहायक संचालक, नगर रचना, शाखा कार्यालय, प्रशासकीय इमारत क्र. १, दुसरा माळा, सिव्हिल लाईन, नागपूर.

कुही :
दिनांक ८ जुलै २०२२.

सौ. हर्षा इंदोरकर,
अध्यक्षा,
नगर पंचायत, कुही.

भाग १-अ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ५१.

BY PRESIDENT, NAGAR PANCHAYAT

PUBLICATION OF DRAFT DEVELOPMENT PLAN OF KUHI NAGAR PANCHAYAT U/S 26(1) OF MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN PLANNING ACT, 1966.—

No. NPK-PWD-DP-1812-2022.—

Whereas, Government of Maharashtra *vide* Notification No. MUN-2014-C.R. 98-UD-18, dated 19-3-2015 included the area of revenue village of Mauza Kuhi in Nagar Panchayat, Kuhi.

And whereas, Planning Authority Nagar Panchayat, Kuhi *vide* Resolution No. 51, dated 27-2-2018 declares the intention u/s 23(1) alongwith Section 21(2) Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 to prepare the Development Plan of area included in Kuhi Nagar Panchayat boundary and it was published in Government Gazette Part 1-A, Nagpur Division, Nagpur, on dated 26 April-2 May 2018 and daily newspaper Tarun Bharat (Marathi) and Hitvada (English) on dated 20-4-2018.

And whereas, Town Planning Officer, appointed under Section 24 of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 handed over the Existing Land Use Map of Nagar Panchayat, Kuhi boundary to Planning Authority (Nagar Panchayat, Kuhi) on dated 16-1-2019 and Draft Development Plan submitted for publication u/s 26(1) of above said Act on dated 13-6-2022 to the Planning Authority.

And whereas, the General Body of Nagar Panchayat, Kuhi *vide* Resolution No. 2, dated 4-7-2022 has approved the Draft Development Plan along with its report for publication under Section 26(1) of the above said Act.

Now, therefore, in exercise of the powers conferred under sub-section (1) of Section 26 of the above said Act, and of all other powers enabling in this behalf Nagar Panchayat, Kuhi hereby give notice that the Draft Development plan of Nagar Panchayat, Kuhi along with its report have been prepared and published under Section 26(1) of the above said Act for which objections/suggestions are invited from the public for a period of thirty (30) days from the publication of this notice in the **official Gazette**. The objections/suggestions shall be submitted to the Chief Officer, Nagar Panchayat, Kuhi, Ta. Kuhi, Dist. Nagpur in office hours on all working days so as to consider before submitting the Draft Development Plan to the Government for final sanction u/s 30 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.

Further, in pursuance of sub-section (1) of Section 26 of the above said Act a copy of aforesaid Draft Development Plan along with its report are available for inspection during working hours on all working days in the following offices for a period of thirty (30) days from this publication of this notice in the **official Gazette**.

(1) Chief Officer, Nagar Panchayat, Kuhi, Ta. Kuhi, Dist. Nagpur.

(2) Assistant Director of Town Planning, Branch Office, 2nd Floor, Administrative Building No. 1, Civil Lines, Nagpur.

Kuhi :

Dated the 8th July 2022.

SAU. HARSHA INDORKAR,
President,
Nagar Panchayat, Kuhi.